



MAGISTRÁT MĚSTA TŘINCE

ODBOR STAVEBNÍHO ŘÁDU A ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ

Jablunkovská 160, 739 61 Třinec



MMTSSL03281490

VÁŠ DOPIS ZN.:

ZE DNE:

ČÍSLO JEDN.:

SPIS. ZN.:

MMT/33668/2020

MMT/30272/2020/SŘaÚP/Lan

Doporučeně

statutární město Třinec

Jablunkovská 160

739 61 Třinec

VYŘIZUJE:

Monika Lancová, oprávněná
úřední osoba

TELEFON:

558 306 229

E-MAIL:

epodatelna@trinecko.cz

DATUM:

10.06.2020

VÝZVA

statutární město Třinec, Jablunkovská 160, 739 61 Třinec

(dále jen "žadatel") dne 26.05.2020 podal žádost o vydání společného povolení na stavbu:

Parkovací objekt Třinec - sídliště Sosna

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 561/6, 561/5, 561/8 v katastrálním území Dolní Lištná.

Magistrát města Třince, odbor stavebního řádu a územního plánování, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), shledal, že žádost nemá předepsané náležitosti, a proto podle § 94l odst. 6 stavebního zákona stavebního zákona

v y z ý v á

žadatele, aby nejpozději do

90 dnů od doručení této výzvy

odstranil tyto nedostatky:

1. Navrhovaná stavba není v souladu s vyhláškou 398/2009 Sb. o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb z důvodu neodpovídajícího podélného sklonu na komunikacích pro chodce. Proto je nutno doložit:
 - Rozhodnutí o povolení výjimky z obecných technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.
 - Výše uvedená skutečnost o vydání tohoto rozhodnutí musí být následně zapracována v dokumentaci stavby v části B.2.1d) *Informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání staveb* (zde je nesprávně uvedeno, že stavba nevyžaduje výjimku a tudíž nebylo takové povolení vydáno) a rovněž v části B.2.4. *Bezbariérové užívání staveb*
2. Statické posudky pro založení objektu a ŽB konstrukce a pro ocelové konstrukce neobsahuje závěr – nutno doplnit. (závěr je obsažen pouze ve statickém posouzení ocelobetonového stropu).
3. Závazné stanovisko speciálního stavebního úřadu pro dopravní stavby.



Pokud nebudou nedostatky žádosti ve stanovené lhůtě odstraněny, bude řízení podle § 66 odst. 1 písm. c) správního řádu zastaveno.

USNESENÍ

Výroková část:

Magistrát města Třince, odbor stavebního řádu a územního plánování, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), podle § 86 odst. 4 a § 111 odst. 3 stavebního zákona

p ř e r u š u j e

společné územní a stavební řízení (dále jen "společné řízení") zahájené dne 26.05.2020 podáním žádosti podle § 94I stavebního zákona o vydání společného povolení na stavbu:

Parkovací objekt Třinec - sídliště Sosna

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 561/6, 561/5, 561/8 v katastrálním území Dolní Líštná, kterou podal

statutární město Třinec, Jablunkovská 160, 739 61 Třinec

(dále jen "žadatel"), a to na dobu 90 dnů od doručení této výzvy..

Účastníci řízení dle ustanovení § 27 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

statutární město Třinec, Jablunkovská 160, 739 61 Třinec

Odůvodnění:

Dnem podání žádosti o vydání společného povolení bylo zahájeno společné řízení. Stavební úřad zjistil, že předložená žádost nemá předepsané náležitosti podle § 94I stavebního zákona a neposkytuje dostatečný podklad pro posouzení záměru. Žadatele proto vyzval k odstranění nedostatků žádosti a řízení přerušil.

Navrhovaná stavba není v souladu s vyhláškou 398/2009 Sb. o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb z důvodu neodpovídajícího podélného sklonu na komunikacích pro chodce. Je proto nutno požádat o povolení výjimky z obecných požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání staveb, protože povolení výjimky má ve své podstatě charakter rozhodnutí o předběžné otázce a do značné míry předurčuje rozhodnutí ve věci samé.

Dále je nutné projektovou dokumentaci doplnit a upravit dle přílohy č. 8 k vyhl. č. 499/2006 Sb., v platném znění o výše uvedené náležitosti, aby ji bylo možno posoudit ve smyslu, zda záměr je v souladu se stavebním zákonem a jeho prováděcími předpisy.

Dle v§ 94j odst. 2 stavebního zákona *„U souboru staveb se příslušnost k vydání společného povolení řídí příslušností k povolení stavby hlavní souboru staveb. Stavební úřad příslušný k umístění nebo povolení vedlejších staveb souboru jsou ve společném územním a stavebním řízení dotčenými orgány a pro potřeby vydání společného povolení vydávají namísto rozhodnutí závazná stanoviska“*. V případě předmětné stavby se jedná o soubor staveb, kde stavbou hlavní je objekt SO 01 – Parkovací objekt a stavbou vedlejší je SO 101 – Komunikace, kde příslušným stavebním úřadem k povolení by byl speciální stavební úřad dopravní, který v souladu s výše uvedeným ustanovením v tomto případě vydává závazné stanovisko. Toto závazné stanovisko je jedním z podkladů žádosti o vydání společného povolení, které je nutno v rámci řízení doplnit.

Žadatel byl na základě výše uvedených skutečností vyzván k doplnění žádosti, jak je výše uvedeno a z tohoto důvodu bylo též rozhodnuto o přerušení řízení.

Co se týče délky přerušení společného řízení, má stavební úřad za to, že doba 90 dnů je pro doplnění žádosti a upravení dokumentace dostatečná a přiměřená. Stavební úřad bude v řízení pokračovat dnem následujícím po dni, kdy budou odstraněny nedostatky nebo po uplynutí uvedené doby, pokud nedostatky nebudou odstraněny.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Uvedení účastníků řízení v souladu s ust. § 69 odst. 2 správního řádu:

- statutární město Třinec, Jablunkovská 160, 739 61 Třinec

Poučení účastníků:

Proti tomuto usnesení se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru stavebního řádu a územního plánování Magistrátu města Třince. O odvolání rozhoduje Krajský úřad Moravskoslezského kraje v Ostravě, odbor územního plánování a stavebního řádu. Podle § 76 odst. 5 správního řádu odvolání nemá odkladný účinek.

Odvolání musí mít náležitosti uvedené v § 37 odst. 2 správního řádu a musí obsahovat údaje o tom, proti kterému rozhodnutí směřuje, v jakém rozsahu ho napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo. Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka (dle § 82 odst. 2 správního řádu).



Ing. Věra Pindurová
vedoucí odboru SŘ a ÚP



Za správnost vyhotovení: Bc. Monika Lancová

Obdrží:

účastníci (doručenky)

1. statutární město Třinec, Jablunkovská č.p. 160, Staré Město, 739 61 Třinec 1, **zastoupeno** Bc. Alexandrou Lipowskou

spis

